

Protokół nr 27/26
z posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania
Przestrzennego i Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 19 maja 2026 r., w Sali Konferencyjnej
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mosinie, ul. Krasickiego 16

Posiedzenie otworzyła o godz. 17:04 Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa **Elżbieta Jarecka**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, zgodnie z listami obecności, które znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** dokonał wprowadzenia do problematyki zgłoszonych w roku 2026 wniosków o dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie gminy Mosina oraz podziału środków finansowych przeznaczonych w budżecie Gminy Mosina na ten cel. Następnie udzielił odpowiedzi na pytania radnej **Elżbiety Jareckiej**, które między innymi dotyczyły: klucza podziału środków finansowych na zgłoszone w roku 2026 wnioski o dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie gminy Mosina oraz procedury związanej z rozpatrywaniem tych wniosków.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (polichromie ścienne kościoła pw. Św. Michała Archanioła i Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Rogalinku), który znajduje się w materiałach komisji.

Radny **Zbigniew Grygier** odniósł się do wysokości kwoty dotacji zaproponowanej w przedmiotowym projekcie uchwały.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** przedstawił autopoprawki do projektów uchwał: w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków (polichromie ścienne kościoła pw. Św. Michała Archanioła i Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Rogalinku), w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (elewacja budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 19 w Mosinie) i w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty

budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (elewacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 12 w Mosinie).

Radny **Jerzy Falbierski** przedstawił swoją pozytywną ocenę sposobu podziału środków finansowych na zgłoszone w roku 2026 wnioski o dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach znajdujących się na terenie gminy Mosina.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 1 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wraz z autopoprawką (polichromie ścienne kościoła pw. Św. Michała Archanioła i Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Rogalinku).

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (elewacja budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 19 w Mosinie), który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- możliwości podjęcia się przez inwestora prac we wskazanym wcześniej zakresie przy takiej a nie innej wysokości przyznanej dotacji na ten cel;
- świadomości inwestora o proponowanej wysokości dotacji.

Udział w niej wzięli: radna **Elżbieta Jarecka**, radna **Jolanta Szymczak** i radny **Zbigniew Grygier**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielił Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 2 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wraz z autopoprawką (elewacja budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 19 w Mosinie).

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wraz z autopoprawką (elewacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 12 w Mosinie), który znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- zadeklarowanego przez inwestora zakresu prac;
- konsekwencji dla inwestora, któremu przyznano dotację w mniejszej wysokości niż oczekiwał, jeśli w tej sytuacji wykona prace w mniejszym zakresie niż pierwotnie zadeklarował.

Udział w niej wzięli: radny **Maciej Patela**, radny **Zbigniew Grygier** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura**, Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** oraz Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 3 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wraz z autopoprawką (elewacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 12 w Mosinie).

Kierownik Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mosinie **Waldemar Demuth** przedstawił projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu porządkowego kąpieliska „Glinianki” wraz z autopoprawkami, który znajduje się w materiałach komisji. Następnie wraz z Kierownikiem Wydziału Środowiska **Radosławem Łucką** udzielił odpowiedzi na pytanie radnej **Elżbiety Jareckiej** dotyczące wymogu opiniowania przedmiotowego regulaminu przez jakąkolwiek instytucję.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 4 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu porządkowego kąpieliska „Glinianki” wraz z autopoprawkami. Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (remont dachu budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Kolejowej 13 w Mosinie), który znajduje się w materiałach komisji.

W wyniku dyskusji, w której udział wzięli: radna **Elżbieta Jarecka**, Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** i radna **Jolanta Szymczak**, ustalono potrzebę wprowadzenia autopoprawki do przedmiotowego projektu uchwały.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 5 dotyczący zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyznania

dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wraz z autopoprawką (remont dachu budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Kolejowej 13 w Mosinie).

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** przedstawił projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (elewacja budynku plebanii położonej w Mosinie przy ul. Kościuszki 1), który znajduje się w materiałach komisji. Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 6 dotyczący zaopiniowania przedmiotowego projektu uchwały.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** przedstawił procedurę związaną z procedowaniem projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina - rejon ul. Harcerskiej część południowa”, obejmującego część miasta Mosina i wynikające z niej prawdopodobieństwo zgłoszenia przez Burmistrza Gminy Mosina przedmiotowego projektu uchwały do porządku najbliższej sesji Rady Miejskiej w Mosinie, która odbędzie się w dniu 28 maja 2026 r., dopiero w dniu tejże sesji. Następnie Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura** wraz z Zastępcą Burmistrza Gminy Mosina **Adamem Ejchorstem** udzielił odpowiedzi na pytanie radnej **Elżbiety Jareckiej** o uwagi, jakie wpłynęły do przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przewodnicząca obrad **Elżbieta Jarecka** dokonała podsumowania wykonania budżetu Gminy Mosina w 2025 roku w zakresie wydatków bieżących planowania przestrzennego, postulując przy tym potrzebę bieżącej analizy tych wydatków.

Odpowiedzi w powyższej sprawie udzielił Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego **Miłosz Sura**.

Prowadząca obrady **Elżbieta Jarecka** przedstawiła swoje uwagi do wykonania działu 900 i działu 754 w roku 2025.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: Kierownik Wydziału Środowiska **Radosław Łucka**, Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** i radna **Elżbieta Jarecka**.

Następnie w dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- przyczyn wykonania na poziomie ok. 87% wydatków przeznaczonych na schronisko dla zwierząt;
- przygotowań do realizacji zmieniających się przepisów dotyczących czipowania psów i kotów;

- wykonania procentowego oczyszczania miasta i wsi;
- sposobu realizacji zamykania ulic na terenie wsi i na terenie miasta w ramach drogi powiatowej prowadzącej do Drużyny;
- prowadzonych prac na zieleni przydrożnej na odcinku drogi od „Dino” do centrum Mosiny.

Udział w niej wzięli: radna **Jolanta Szymczak**, radny **Jerzy Falbierski**, radna **Elżbieta Jarecka**, radny **Ryszard Rybicki**, radny **Rafał Łakomy** i radna **Wiesława Mania**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Kierownik Wydziału Środowiska **Radosław Łucka**, Skarbnik Gminy Mosina **Justyna Kaczmarczyk** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**.

Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 7 głosami „za” – wniosek nr 7 dotyczący zaopiniowania wykonania budżetu roku 2025 w działach tematycznych komisji – dz. 710, 754 i 900.

Kierownik Wydziału Środowiska **Radosław Łucka** przedstawił prezentację dotyczącą stanu zaawansowania usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie gminy Mosina.

W dyskusji poruszono między innymi następujące tematy:

- stanu realizacji usuwania azbestu ze świetlicy wiejskiej w Daszewicach;
- terminu zakończenia naboru wniosków mieszkańców w sprawie usunięcia azbestu;
- zinventaryzowanych obiektów gminnych, z których trzeba usunąć azbest;
- planów wobec azbestowych rur wodociągowych;
- przygotowywanego projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody i potrzeby zainteresowania się wskazanymi przez radnego **Jerzego Falbierskiego** drzewami pod kątem ich ochrony.

Udział w niej wzięli: radna **Wiesława Mania**, radna **Jolanta Szymczak** i radny **Jerzy Falbierski**.

Odpowiedzi na zgłoszone pytania i uwagi udzielili: Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Kierownik Wydziału Środowiska **Radosław Łucka** i Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** przedstawił swoje stanowisko dotyczące sprawy przedstawionej w piśmie z dnia 7 maja 2026 r. przedstawiciela JOLMAR NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o. dotyczącym potrzeby podjęcia przez Radę Miejską w Mosinie działań w sprawie budowy sieci wodociągowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej Babki 1A i 1B, które znajduje się w materiałach komisji.

W dyskusji w powyższej sprawie udział wzięli: radna **Elżbieta Jarecka**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, radny **Jerzy Falbierski**, radny **Ryszard Rybicki** i radna **Jolanta Szymczak**.

W trakcie tej dyskusji Salę Konferencyjną opuścił radny **Maciej Patela**, tak więc odtąd w dalszym ciągu tego posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa udział brało 6 jej członków.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst** udzielił odpowiedzi na pytanie radnego **Ryszarda Rybickiego** dotyczące możliwości wpuszczenia mieszkańca na PSZOK z kodem QR.

Radny **Ryszard Rybicki** zwrócił uwagę sposób parkowania pojazdów samochodowych na chodniku na ul. Strzeleckiej w Mosinie w sposób zagrażający bezpieczeństwu osobom poruszającym się przyległą do chodnika ścieżką rowerową i potrzebę przeprowadzania kontroli w tym zakresie przez Straż Miejską w Mosinie.

W wyniku przeprowadzonej dyskusji, w której udział wzięli: radna **Elżbieta Jarecka** i radny **Jerzy Falbierski**, Komisja Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa przyjęła jednogłośnie, czyli 6 głosami „za” – wniosek nr 8 dotyczący częstszych kontroli sposobu parkowania pojazdów na chodniku przy ścieżce rowerowej na ul. Strzeleckiej w Mosinie.

Radny **Ryszard Rybicki** zwrócił uwagę na nierozwiązany problem porzuconego samochodu parkującego na węźle przesiadkowym w Mosinie, który został zgłoszony Straży Miejskiej w Mosinie.

W wyniku dyskusji, w której udział wzięli: radna **Elżbieta Jarecka**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Adam Ejchorst**, Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz**, radny **Jerzy Falbierski** i radny **Rafał Łakomy**, ustalono, że temat ten zostanie rozpoznany przez zastępców Burmistrza Gminy Mosina, którzy przedstawią informacje w sprawie możliwości rozwiązania przedmiotowego problemu na następnym posiedzeniu Komisji Ochrony Środowiska, Planowania Przestrzennego i Bezpieczeństwa.

WNIOSKI PRZYJĘTE PRZEZ KOMISJĘ OCHRONY ŚRODOWISKA, PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BEZPIECZEŃSTWA:

1. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wraz z autopoprawką (polichromie ścienne kościoła pw. Św. Michała Archaniola i Matki Bożej Wspomożenia Wiernych w Rogalinku).

2. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wraz z autopoprawką (elewacja budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 19 w Mosinie).
3. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wraz z autopoprawką (elewacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Plac 20 Października 12 w Mosinie).
4. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu porządkowego kąpieliska „Glinianki” wraz z autopoprawkami.
5. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków wraz z autopoprawką (remont dachu budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Kolejowej 13 w Mosinie).
6. Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków (elewacja budynku plebanii położonej w Mosinie przy ul. Kościuszki 1).
7. Komisja pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu roku 2025 w działach tematycznych komisji – dz. 710, 754 i 900.
8. Komisja wnioskuje o częstsze kontrole sposobu parkowania pojazdów na chodniku przy ścieżce rowerowej na ul. Strzeleckiej w Mosinie.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 20:03.

protokołował

/-/ Piotr Sokołowski

przewodniczyła

/-/ Elżbieta Jarecka